

Na temelju članka 36. Statuta Grada Opatije („Službene novine“ PGŽ, broj 23/01, 8/06 i 18/06 – pročišćeni tekst i 12/08), Gradsko vijeće Grada Opatije na sjednici održanoj dana 16.03.2009. donosi

**O D L U K U**  
o dopunama Odluke o poslovnom prostoru u vlasništvu  
Grada Opatije

Članak 1.

U članku 50. Odluke o poslovnom prostoru u vlasništvu Grada Opatije („Službene novine“ PGŽ, br. 56/06 i 6/08), iza stavka 1. dodaju se stavci 2. , 3. i 4. koji glase:

„Zakupcima koji uredno podmire sve obveze koje proizlaze iz zakupnog odnosa do 31. ožujka 2009. godine i s kojima nisu zaključeni ugovori o uređenju poslovnog prostora, umanjiti će se zakupnina za 30% za razdoblje od 1. travnja do 31. prosinca 2009. godine. Visina umanjene zakupnine utvrditi će se dodatkom ugovora o zakupu.

Zakupci koji zaključe dodatak Ugovora o zakupu iz stavka 1. ovog članka obvezuju se u poslovnim prostorima kontinuirano obavljati djelatnost, prema unaprijed utvrđenom radnom vremenu, a u suprotnom gube pravo na umanjenje zakupnine.

Zakupci koji zaključe dodatak ugovora o zakupu kojim se umanjuje zakupnina, ostvaruju pravo na umanjenje zakupnine za 50 % iz osnovnog ugovora o zakupu za mjesec prosinac tekuće godine, pod uvjetom da podmire zakupninu i komunalnu naknadu za razdoblje siječanj – studeni do 20-og studenog.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Primorsko-goranske županije.

KLASA: 011-01/09-01/10  
UR.BROJ: 2156/01-01-09-1

Opatija, 16.03.2009. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA  
Adriano Požarić, v.r.