

**Prima:** Predrag Hajtić  
**Predmet:** FW: E-sjednica GV

----- Forwarded Message -----

**From:** Neva Slani [neva.slani@gmail.com](mailto:neva.slani@gmail.com)  
**To:** Gradonačelnik [gradonacelnik@opatija.hr](mailto:gradonacelnik@opatija.hr), Tea Mladenić-Visintin [tea.mladenic-visintin@opatija.hr](mailto:tea.mladenic-visintin@opatija.hr), [tamara.sergo@opatija.hr](mailto:tamara.sergo@opatija.hr)  
**Cc:** Fernando Kirigin [kirigin@hotmail.com](mailto:kirigin@hotmail.com), Gordana Grgurina [gordana.grgurina@gmail.com](mailto:gordana.grgurina@gmail.com), Helena Nalis [nalis.helena@gmail.com](mailto:nalis.helena@gmail.com), Puž Auto [puz-auto@ri.t-com.hr](mailto:puz-auto@ri.t-com.hr), Ana Puž [anapuz20.01@gmail.com](mailto:anapuz20.01@gmail.com), Neven Varljen [varljen@gmail.com](mailto:varljen@gmail.com), [andrej.poscic@gmail.com](mailto:andrej.poscic@gmail.com), Vedran Kružić [vedran.kruzic@prigoda.hr](mailto:vedran.kruzic@prigoda.hr)  
**Date:** nedjelja, 26 travnja 2020, 09:28AM +02:00  
**Subject:** E-sjednica GV

Poštovani,  
molim hitni odgovor na sljedeća pitanja, a tiču se točaka elektronske sjednice Gradskog vijeća.

1. Zašto nisu dostavljeni elaborati procjenjene tržišne vrijednosti nekretnina predloženih za prodaju? Molim da nam (vijećnicima i odborima) dostavite elaborate. Uz napomenu da se u ponedjeljak odbori već trebaju izjašnjavati.
2. U slučaju prodaje istih, ostaje li na snazi obustava proračuna?
3. U slučaju prodaje istih, ide li se (svejedno) u rebalans proračuna?
4. U slučaju prodaje istih, u koje svrhe će ostvareni prihod biti iskorišten?
5. Zašto glasamo o točkama koje nisu hitne na elektronskoj sjednici GV?
6. Molim da nam se dostavi informacija na čiji upit je točka 6. o prodaji k.č. 454/2 k.o. Volosko uvrštena u dnevni red sjednice.

S poštovanjem,  
Neva Slani

KLASA: 2156/01-03/01-17-1  
URBROJ: 2156/01-03/01-20-32  
Opatija, 27.4.2020.

GRADSKO VIJEĆE  
- vijećnicima –  
svima

Predmet: Odgovori dr. sc. Nevi Slani

Poštovane vijećnice i vijećnici,

1. Elaborati procjene bit će vam dostavljeni danas tijekom dana. Elaborat za prodaju nekretnine u Iki bio je dostavljen Odboru za komunalno gospodarstvo i imovinsko pravna pitanja još 2019. godine i kao što smo vam i u obrazloženju prijedloga naveli, prijedlog početne cijene je na temelju elaborata procjene predložio upravo Odbor a ja sam prihvatio prijedlog Odbora.

2. U slučaju prodaje nekretnina ostaje na snazi obustava Proračuna, jer je odluka o obustavi donesena radi neostvarivanja prihoda od poreza na dohodak i poreza na potrošnju kao posljedica mjera koja je donijela Vlada Republike Hrvatske (ne rade hoteli, ugostiteljski objekti) i neostvarivanja prihoda od boravišne pristojbe.

Odlukama Gradskog vijeća smanjeni su prihodi od komunalne naknade, spomeničke rente i zakupnine, jer obveznici koji ne rade zbog odluka Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske za vrijeme obustave rada ne plaćaju ove obveze.

3. U slučaju eventualne prodaje ide se neovisno od toga u rebalans proračuna iz razloga navedenih u odgovoru pod točkom 2.

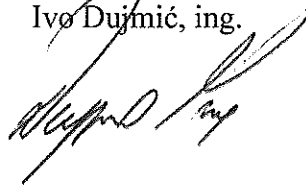
4. Prihodi od prodaje nekretnina u Proračunu Grada Opatije za 2020. koje je usvojilo Gradsko vijeće planirani su u visini od 19.460.000 kuna i raspoređeni su u Proračunu na rashode koji se mogu financirati od prodaje imovine (konzervatorska podloga, prostorni planovi i dr.) jer se radi o namjenskim prihodima koji se u drugu svrhu ne mogu koristiti (materijal je bio na sjednici Gradskog vijeća 11.12.2019.)

5. Prijedlog dnevnog reda sam uputio predsjedniku Gradskog vijeća koji je isti prihvatio.

6. Za prodaju nekretnine k.č. 454/2 k.o. Volosko iskaz interesa je dao jedan od vlasnika stana u objektu koji navedeno zemljište nezakonito drže u posjedu, ali njegove osobne podatke ne možemo dati jer nemamo privolu za objavu osobnih podataka. Stanovi u

toj, kao i drugim objektima u kojima su bili stanovi sa stanarskim pravom prodani su odredbama tadašnjeg Zakona o prodaji stanova..., kada su vlasnici kupili samo stan i zemljište ispod zgrade, pa je u tom objektu stan površine 75,82 m2 prodan za 4.326,92 DEM.

Gradonačelnik  
Ivo Dujmić, ing.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ivo Dujmić', written over the printed name.